



Prefeitura do Município de Piracicaba

Estado de São Paulo - Brasil

Relação de Imóveis Locados

Informações atualizadas em: 17/setembro/2020

Órgão Responsável: [Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico](#)

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Armazenamento de Materiais Apreendidos	Julia Fulful Raphael	Proprietário(a)	R. Cacilda Becker, 104	22/07/20 a 21/07/21	R\$ 2.898,36	Em uso normal
02	Almoxarifado e Arquivo da Del. Seccional	Gustavo Fulful Raphael	Proprietário(a)	R. Guaporé, 504	20/03/20 a 19/03/21	R\$ 3.000,00	Em uso normal
03	Autoridade do Tiro de Guerra	Dério Lovadino Jr. / Maria do Carmo B. Lovadino	Imobiliária Miguel Imóveis	R. Bernardino de Campos, 465	27/11/19 a 26/11/20	R\$ 1.800,00	Em uso normal
04	Cartório de Execuções Fiscais	José Renato Sarruge	Bom Recanto Invest. Imobiliário	R. Campos Salles, 1733	01/01/19 a 31/12/19	R\$ 5.415,00	Aguardando prorrogação contratual
05	Cartório Eleitoral	Carlos Umberto Breda / Sueli Aparecida Breda	Pedroso Imobiliária	R. São José, 940	05/02/20 a 04/02/21	R\$ 9.368,85	Em uso normal
06	Delegacia de Polícia Federal	MXR - Administração de Imóveis	Proprietário(a)	R. Liberato Macedo, 872	03/02/20 a 02/02/21	R\$ 9.273,29	Em uso normal
07	Delegacia de Polícia Federal - Anexo	MXR - Administração de Imóveis	Proprietário(a)	R. Liberato Macedo, 850	01/01/20 a 31/12/20	R\$ 3.272,36	Em uso normal
08	IBGE - Inst. Bras. de Geogr. e Estatística	Daisy Teresinha C. de Siqueira / José Antonio de Siqueira	Arnaldo Zambom Júnior	R. Dom Pedro I, 2107	22/11/19 a 21/11/20	R\$ 1.370,37	Em uso normal
09	Arquivos da Prefeitura de Piracicaba	Loja Maçônica Piracicaba	Alex Milani Garcia	R. Santo Antonio, 475	27/05/20 a 26/05/21	R\$ 3.000,00	Em uso normal
10	Autoridade do Tiro de Guerra	Leni de Fátima Baltieri	Imobiliária Frias Neto	R. Nuporanga, 62	29/10/19 a 28/10/20	R\$ 1.950,00	Em uso normal

Total do órgão: **R\$ 41.348,23**

Órgão Responsável: [Secretaria Municipal de Administração](#)

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Almoxarifado Central e Cozinha Municipal	Odair Vieira / Creusa Pires Vieira	Proprietário(a)	R. Benjamin Constant, 3016 / 3032	09/12/19 a 08/12/20	R\$ 6.600,83	Em uso normal
02	SESMT - Serv. Espec. em Eng. de Seg. do Trabalho	Encarnação Mariano Fessel	Vendas Negócios Imobiliários	R. da Freguesia, 165	01/02/20 a 31/01/21	R\$ 5.080,44	Em uso normal
03	Setor de Arquivo Municipal	J. Righeto Administração de Bens	Proprietário(a)	R. Antonio Correa Barbosa, 721	22/11/19 a 21/11/20	R\$ 9.598,68	Em uso normal

Total do órgão: **R\$ 21.279,95**

Órgão Responsável: [Secretaria Municipal de Educação](#)

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Escola Municipal de Educação Infantil - EMEI	José Aparecido Alves da Costa	Soc. São Vicente de Paulo	R. Dom Pedro I, 1730	03/04/08 a 03/04/23	R\$ 18.009,45	Em uso normal
02	Manutenção Escolar	Inês Scarpari Sanches / Juliana Scarpari Sanches	Ideário Empreend. Imobiliários	R. Conselheiro Costa Pinto, 658	06/04/11 a 06/01/21	R\$ 5.447,71	Em uso normal
03	Creche Ada Dedini	Sociedade Amigo da Vila Rezende (SAVIRE)	Marcelo Bonassi Semmler	Av. Dr. Clemente Ferreira, 946	26/12/17 a 26/12/22	R\$ 12.213,60	Em uso normal
04	Setor de Mobiliário Escolar	Rosana Maria Lourdello	Imobiliária Souza Participações	R. João Miguel Japur, 80 / 100 / 110	14/04/14 a 14/04/21	R\$ 10.200,00	Em uso normal
05	Setor de Saúde do Escolar	Hospital e Maternidade Piracicaba Ltda	Imobiliária Frias Neto	R. Fernando Febeliano da Costa, 1926	25/06/19 a 25/06/22	R\$ 5.500,00	Em uso normal
06	Escola Municipal de Educação Infantil - EMEI	Associação Metodista de Ação Social - AMAS	Proprietário(a)	R. Mário Teles, 104	18/07/19 a 18/07/24	R\$ 4.000,00	Em uso normal

Total do órgão: **R\$ 55.370,76**



Prefeitura do Município de Piracicaba

Estado de São Paulo - Brasil

Relação de Imóveis Locados

Informações atualizadas em: 17/setembro/2020

Órgão Responsável: Secretaria Municipal de Defesa do Meio Ambiente

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Acondicionamento de Lâmpadas e Equip. Eletrônicos	Liriam Yukie Yamamoto	Proprietário(a)	Estrada do Bongue, s/nº	24/10/19 a 23/10/20	R\$ 9.150,13	Em uso normal
02	Cooperativa de Reciclagem de Piracicaba	Liriam Yukie Yamamoto	Proprietário(a)	Estrada do Bongue, 6700	05/03/19 a 04/03/39	R\$ 19.980,00	Em uso normal

Total do órgão: **R\$ 29.130,13**

Órgão Responsável: Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Casa Lar I	Francisco Carlos Turcci / Marisete Costa Turcci	Imobiliária Frias Neto	Divulgação Vedada (sigilo/segurança)	01/12/19 a 30/11/20	R\$ 2.427,26	Aguardando reparo para devolução
02	Casa Lar II	Marco Aurelio de C. Ribeiro / Eloise Santucci Ribeiro	Imobiliária Frias Neto	Divulgação Vedada (sigilo/segurança)	14/03/19 a 13/06/20	R\$ 1.777,28	Aguardando reparo para devolução
03	Casa Lar III	Jose Joel Batista / Isabel Ap. Fagionato Batista	Imobiliária Frias Neto	Divulgação Vedada (sigilo/segurança)	10/04/19 a 09/06/20	R\$ 1.868,47	Aguardando reparo para devolução
04	Casa Lar IV	José Carlos Crizol	Benvenuto Negócios Imobiliários	Divulgação Vedada (sigilo/segurança)	04/06/19 a 26/06/20	R\$ 1.805,00	Aguardando reparo para devolução
05	Casa Lar V	Carlos Gomes de Oliveira / Claudia Maria F. de Oliveira	Imobiliária Miguel Imóveis	Divulgação Vedada (sigilo/segurança)	28/08/18 a 27/08/19	R\$ 1.700,00	Aguardando reparo para devolução
06	Banco de Alimentos	Fausto Joly Netto / Outros	Imobiliária Souza Participações	Av. Presidente Vargas, 550/564	11/02/19 a 10/02/21	R\$ 4.924,60	Em uso normal
07	Casa dos Conselhos	Odete Maria Aparecida Angeli Ghisi	Proprietário(a)	R. Joaquim André, 895	03/07/20 a 02/07/21	R\$ 3.929,33	Em uso normal
08	Central de Cadastro Único - Programa de Transf. de Renda	Sandra Regina P. Albergueite / Tais Pontin Paulo	Dutras Negócios Imobiliários	R. XV de Novembro, 1219	07/08/20 a 26/08/21	R\$ 6.123,81	Em uso normal
09	Conselho Mun. sobre Álcool e Outras Drogas - COMAD	Antonio Celso Felipe / Sueli Aparecida Felipe	Imobiliária Frias Neto	R. Ipiranga, 466	15/07/19 a 15/07/20	R\$ 1.529,30	Aguardando prorrogação contratual
10	Conselho Tutelar I	João Airton Penatti	Claudio Bortoletto Imóveis	R. José Ferraz de Camargo, 320	10/08/19 a 09/08/20	R\$ 2.900,00	Aguardando prorrogação contratual
11	Conselho Tutelar II	Paulo Castelucci / Rita de Cássia Castelucci	Claudio Luiz Braz Bortoletto	Av. Barão de Serra Negra, 545	14/08/19 a 14/08/20	R\$ 2.262,01	Aguardando prorrogação contratual
12	Centro de Ref. Espec. de Assist. Social p/ População de Rua	Luis Silveira Guimarães	Imobiliária Rocha Correa B. de Oliveira	R. Voluntários de Piracicaba, 815	22/07/19 a 23/07/20	R\$ 5.712,13	Aguardando prorrogação contratual
13	Núcleo Apoio Social Novos Caminhos	Dijalma Joerge Carpanezzi / Outros	Imobiliária Frias Neto	Av. Pompéia, 1841	25/08/19 a 25/08/20	R\$ 7.567,00	Aguardando prorrogação contratual
14	Sede SMADS (nova)	Carlos Amauri Bazanelli	Dutras Negócios Imobiliários	Av. Dr. Paulo de Moraes, 1703	10/04/20 a 09/04/21	R\$ 9.000,00	Em uso normal
15	Serviço Espec. em Abordagem Social - Seas	Marcos Eduardo Fidelis	F. Martini - Gestão Imobiliária	R. Guilherme Hoppner, 141	03/11/19 a 02/04/20	R\$ 998,16	Aguardando reparo para devolução

Total do órgão: **R\$ 54.524,35**

Órgão Responsável: Secretaria Municipal da Ação Cultural e Turismo

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Oficina de Suporte Operacional	Fernanda Schincariol Belanga	Proprietário(a)	R. Princesa Isabel, 183	22/02/20 a 21/02/21	R\$ 2.123,45	Em uso normal

Total do órgão: **R\$ 2.123,45**



Prefeitura do Município de Piracicaba

Estado de São Paulo - Brasil

Relação de Imóveis Locados

Informações atualizadas em: 17/setembro/2020

Órgão Responsável: Secretaria Municipal de Saúde

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Almoxarifado	Sandro Belanga	Proprietário(a)	R. Virgílio Furlam, 1277	11/06/20 a 10/12/20	R\$ 5.320,31	Aguardando reparo para devolução
02	Almoxarifado	Cesar Cristiano Routh Scarassatti	Proprietário(a)	R. Cesar Ladeira, 141	10/05/20 a 09/05/21	R\$ 12.000,00	Em uso normal
03	Arquivo	Antonio Fernando Cesar Degaspari	Imobiliária Ato	R. Dr. Pacheco Chaves, 2595 / 2601	10/11/19 a 09/05/20	R\$ 4.598,74	Aguardando reparo para devolução
04	CADME - Clínica de Atenção às Doenças Metabólicas	DIB Administração	Imobiliária São Judas	R. Viegas Muniz, 131	21/02/20 a 20/02/21	R\$ 5.000,00	Em uso normal
05	CAPS Infantil - Centro de Apoio Psicossocial Infantil	Raul Gobeth	Imobiliária Acácia	R. XV de Novembro, 2517	06/08/19 a 05/08/21	R\$ 2.745,25	Em uso normal
06	CAPS Vila Cristina - Centro de Apoio Psicossocial	João Antonio Graziato Marcuz	Proprietário(a)	R. Antonio Augusto de B. Penteado, 422	01/02/20 a 31/01/21	R\$ 2.435,48	Em uso normal
07	Casa das Oficinas da Saúde Mental	Rosa Pitton Domingues	Imobiliária Souza Participações	R. Dona Jane Conceição, 1738 / 1744	10/11/19 a 09/11/20	R\$ 1.811,61	Em uso normal
08	Central de Manutenção	Dulce Magali Lucentini Leite Ferraz	Imobiliária Souza Participações	R. João Conrado Schimidth, 08	02/05/20 a 01/05/21	R\$ 3.033,52	Em uso normal
09	CENTRUS - Central de Relacion. com Usuário do SUS	José Roberto Perrone	Claudio Luiz Braz Bortoletto	Av. Armando S. de Oliveira, 2046 / 2056	17/04/20 a 16/04/21	R\$ 8.341,51	Em uso normal
10	CDI e CEO - Clínica de Imag. e Centro de Espec. Odont.	DLL Holding Familiar Ltda	F. Martini - Gestão Imobiliária	Av. Independência, 2600 / 2626	06/12/19 a 05/12/20	R\$ 24.528,39	Em uso normal
11	Clínica de Olhos	Adilson Molon / Roseli Molon	Imobiliária Junqueira	R. Alferes José Caetano, 1453	10/05/20 a 09/05/21	R\$ 5.000,00	Em uso normal
12	Conselho Municipal de Saúde	La Guardia	Imobiliária Frias Neto	R. Alferes Jose Caetano, 1214	30/05/20 a 29/05/21	R\$ 1.400,00	Em uso normal
13	CPAN - Coordenadoria de Prog. de Alimentação e Nutrição	Marlene Luiza Brossi Garcia	Imobiliária Frias Neto	R. Santa Cruz, 1014	15/01/20 a 14/01/21	R\$ 3.371,69	Em uso normal
14	Residência Terapêutica	Milton e Maria Neusa Negri	Imobiliária Ato	R. Moraes Barros, 1625	01/02/20 a 31/01/21	R\$ 4.575,18	Em uso normal
15	UBS Algodual	Claudio Valdir Gobetti e Rita de Cássia Gobetti	Proprietário(a)	R. Gertrudes Barbosa Moreti, 81	04/04/20 a 03/04/21	R\$ 3.373,40	Em uso normal
16	UBS Centro	Dirce Trevizan	Adm. de Condomínio Padre Cicero	Av. França, 227	06/05/20 a 05/05/21	R\$ 7.139,39	Em uso normal
17	UBS Independência	Júlio Makoto Assari / Rosa Toyo A. Assari	Imobiliária Frias Neto	R. Pedro Chiarini, 144	17/11/19 a 16/11/20	R\$ 1.700,00	Em uso normal
18	UBS Paulista	José Ademir Ferraz de Campos	Proprietário(a)	R. Brasílio Machado, 2403	30/11/19 a 29/11/20	R\$ 4.000,00	Em uso normal
19	USF IAA II	Etna Construtora Ltda	Imobiliária Miguel Imóveis	R. João Pedro Correa, 408	22/12/19 a 21/12/20	R\$ 2.000,00	Em uso normal
20	USF Jaraguá II	Ivair Gonçalves Ferreira	Imobiliária Frias Neto	R. Rafael Marques Cantinho, 441	03/08/19 a 02/08/20	R\$ 1.320,71	Aguardando prorrogação contratual
21	USF Jardim das Flores	Jurandir José Damer	Proprietário(a)	R. Carolina Molon Neme, 45	01/08/19 a 31/07/20	R\$ 1.187,46	Aguardando reparo para devolução
22	USF Javari	José Nilton de Carvalho	Proprietário(a)	R. Cajú, 61	01/09/19 a 31/08/20	R\$ 1.822,07	Aguardando prorrogação contratual
23	USF Santa Rita - Avencas	José Moacyr Correa	João Domingos Contin	R. Joaquim José da Silva, 67	06/08/19 a 05/08/20	R\$ 1.804,62	Aguardando prorrogação contratual
24	USF São Jorge	Davi Lara Costa	Gustavo Junqueira	R. Tambaú, 323	05/10/19 a 04/10/20	R\$ 1.300,00	Em uso normal
25	USF Tatuapé II	Ivani Rosa da Silva Cuevas	Imobiliária Souza Participações	R. Presidente Washington Luis, 423	19/01/20 a 18/01/21	R\$ 973,87	Em uso normal
26	Associação Piracicabana de Ostomizados	Catia Fabiane Alves	Imobiliária Junqueira	R. Liberato Macedo, 672	08/08/19 a 07/08/20	R\$ 1.300,00	Aguardando prorrogação contratual
27	Arquivo	Antonio Braga / Lucia Helena Braga	Imobiliária Junqueira	Travessa Fortunado Pompemayer, 207	21/01/20 a 20/01/21	R\$ 7.250,00	Em uso normal
28	Farmácia de Alto Custo	Regina Martins Falanghe	Imobiliária Frias Neto	R. Manoel F. de Arruda Campos, 1420	10/06/20 a 09/06/22	R\$ 4.800,00	Em uso normal

Total do órgão: **R\$ 124.133,20**



Prefeitura do Município de Piracicaba

Estado de São Paulo - Brasil

Relação de Imóveis Locados

Informações atualizadas em: 17/setembro/2020

Órgão Responsável: Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Sede Administrativa / Depto. Engenharia de Tráfego	Sange Adm. de Bens Próprios e Part. Societárias Ltda	F. Martini - Gestão Imobiliária	Av. Luciano Guidotti, 1446	07/11/19 a 06/11/20	R\$ 19.347,33	Em uso normal

Total do órgão: R\$ 19.347,33

Órgão Responsável: Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Atividades Motoras

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Sede SELAM / Centro de Atividades Esportivas	Bicudo Piai Holding Ltda	Ana Maria Bicudo Piai Aguiar	R. Governador Pedro de Toledo, 771	26/12/18 a 25/12/21	R\$ 20.000,00	Em uso normal

Total do órgão: R\$ 20.000,00

Órgão Responsável: Secretaria Municipal de Trabalho e Renda

Ordem	Finalidade	Proprietário(a)	Procurador(a)	Endereço	Vigência	Valor Mensal	Utilização do Imóvel (status)
01	Central de Penas	Durval Bazaglia Correa	Marth Assessoria Imobiliária	R. do Vergueiro, 1133	27/11/19 a 26/11/20	R\$ 2.175,70	Em uso normal

Total do órgão: R\$ 2.175,70

78	Imóveis locados pela Prefeitura.					Total Geral da Prefeitura: R\$ 369.433,10	
----	----------------------------------	--	--	--	--	---	--