

RELAÇÃO DOS IMÓVEIS ALUGADOS PELA PMP					
FINALIDADE DO USO DO IMÓVEL (O QUE ESTÁ INSTALADO NO IMÓVEL)	NOME DO PROPRIETÁRIO OU PESSOA JURÍDICA LOCADORA	ENDEREÇO COMPLETO	VIGÊNCIA (INÍCIO E TÉRMINO DO CONTRATO)	VALOR MENSAL DO ALUGUEL	STATUS (EM USO NORMAL/EM RENOVACÃO/EM DEVOLUÇÃO/
ADMINISTRAÇÃO E GOVERNO					
Almoxarifado Central e Cozinha Municipal	Odair Vieira / Creusa Pires Vieira	Rua Benjamin Constant, 3020 e 3032 Paulista	09/12/2025 a 08/06/2026	R\$ 8.803,71	Em uso normal
SESMT - Serv. Espec. em Eng. de Seg. do Trabalho	Encamação Mariano Fessel	Rua da Freguesia, 165 Nova Piracicaba	01/02/2026 a 31/01/2027	R\$ 5.080,44	Em uso normal
Sector de Arquivo Municipal	J. Righeto Adm. de Bens S/C Ltda	Rua Antonio Correa Barbosa, 721 Centro	22/11/2025 a 21/11/2026	R\$ 13.066,85	Em uso normal
Instalação de autoridade do Tiro de Guerra	Duo Imóveis Corretores Associados Ltda	Travessa Hortêncio Mônica Valério, 62 Bairro Alto	17/10/2025 a 16/04/2026	R\$ 2.700,00	Em vistoria/reforma para devolução
SMADS					
CONSELHO TUTELAR I	Imãos Junqueira Imobiliária Ltda	Rua José Ferraz de Carvalho, 320 – CENTRO	11/08/2025 a 10/08/2026	R\$ 3.616,93	Em uso normal
CONSELHO TUTELAR II	Assessoria Imobiliária Miguel Imóveis Ltda	Av. Dr. João Teodoro, 360 – Vila Rezende	06/11/2026 a 05/11/2026	R\$ 3.661,13	Em uso normal
CONSELHO TUTELAR III	Unio Consultoria Imobiliária Ltda	Rua Riachuelo, 784 – Centro	04/07/2025 a 03/07/2026	R\$ 4.280,00	Em uso normal
NÚCLEO DE APOIO SOCIAL (NAS)	Frias Neto Consultoria e Empreendimentos Imobiliários Ltda	Av. Pompéia, 1841 – Pompéia	26/08/2026 a 25/01/2026	R\$ 9.400,00	Renovação/Devolução
CREAS III	Imãos Junqueira Imobiliária Ltda	Rua Manoel Corrêa de Arzão, 133 – Santa Terezinha	11/04/2025 a 10/04/2026	R\$ 3.580,00	Em uso normal
SECRETARIA CIDADANIA E PARCERIAS	Odete Maria Aparecida Angeli Ghisi	Rua Joaquim André, 895 – Centro	03/07/2025 a 02/07/2026	R\$ 4.940,55	Em uso normal
CONSELHO MUNICIPAL DE ÁLCOOL E DROGAS (COMAD)	Frias Neto Consultoria e Empreendimentos Imobiliários Ltda	Rua Ipiranga, 466 – Centro	16/07/2025 a 15/07/2026	R\$ 1.965,96	Em uso normal
SEMOBI					
Locação de barracão para uso da Cooperativa de Reciclagem de Piracicaba	Terrafina Empreendimentos Imobiliários Ltda	Estrada do Bongue, 6607	27/02/2019 a 27/02/2039	R\$ 24.252,00	Em uso normal
SEMTRE					
Central de Penas e Medidas Alternativas - CPMA - Piracicaba/SP	Marth Assessoria Imobiliaria Ltda	Rua do Vergueiro, 1133 - Centro	27/11/2025 a 26/11/2026	R\$ 2.846,87	Em uso normal
SEGTRANS					
Sede da Delegacia da Polícia Federal	MXR Administração de Imoveis Ltda.	Rua Liberato Macedo, nº 872, Vila Progresso	02/02/2026 (em processo de aditivo de prazo)	R\$ 12.373,84	Em uso normal
Anexo da sede da Polícia Federal	MXR Administração de Imoveis Ltda.	Rua Liberato Macedo, nº 850, Vila Progresso	31/12/2026	R\$ 4.545,93	Em uso normal
Almoxarifado e Arquivo da Delegacia Seccional de Polícia	Gustavo Fulfulé Raphael	Rua Guaporé, 504, Higienópolis	19/03/2026 (em processo de aditivo de prazo)	R\$ 3.000,00	Em uso normal
Armazenamento de Materiais Apreendidos	Julia Fulfulé Raphael	Rua Cacilda Becker, 104, Bairro Verde	21/7/2026	R\$ 3.243,84	Em uso normal
Estacionamento da Divisão Especializada de Investigações Criminais (DEIC)	P. R. Martin & Cia Ltda.	Travessa José Pereira Cardoso, 89, Bairro Alto	5/11/2026	R\$ 2.423,48	Em uso normal
SME					
Sector Mobiliário (49.373/2022)	Industria e Comércio de Móveis Noiva da Colina (Benvenuto)	Rua José Vicente Pedreira, 904 - Bairro Caxambú	04/07/2025 a 04/07/2026	R\$ 6.740,62	Em uso normal
Sector Mobiliário (49.373/2022)	Vibrat Holding Ltda. (Benvenuto)	Travessa Fortunato Pompermayer, 207 - Bairro Caxambú	04/07/2025 a 04/07/2026	R\$6.740,62	Em uso normal
Escola São Vicente (25.430/2008)	Conselho Central de Piracicaba da Sociedade São Vicente de Paulo	Rua Dom Pedro I, 1.730 - Bairro Alto	27/02/2023 a 27/02/2028	R\$22.727,99	Em uso normal
Escola Ada Dediní (160.570/2017)	Sociedade Amigo da Vila Rezende (SAVIRE)	Av. Dr. Clemente Ferreira, 946	09/03/2023 a 09/03/2028	R\$12.213,6	Em uso normal
Sector Saúde do Escolar (66.596/2019)	Hospital e Maternidade Piracicaba Ltda. (Imobiliária Frias Neto)	Rua Fernando Febliano da Costa, 1926 - Bairro Alto	25/06/2024 a 25/06/2025	R\$6.340,88	Devolução imóvel em fevereiro/2026
Escola Marshlea Dawson (89.173/2019)	Associação Metodista de Ação Social - AMAS	Rua Mário Teles, nº 104	18/07/2024 a 18/07/2029	R\$4.671,10	Em uso normal
Sector Manutenção Escolar (47.656/2024)	Maria Luiza Valentini Sanches e Outros (PR Martin & Cia Ltd	Rua Conselheiro Costa Pinto, 658 - Bairro Paulista	06/04/2025 a 06/04/2026	R\$7.162,50	Em uso normal
SAÚDE					
Almoxarifado	Cesar Cristiano Routh Scarassatti	Rua Cesar Ladeira, 141 e Sergio Porto, 100	10/05/2025 a 09/05/26	R\$ 13.122,45	Em uso normal
Arquivo	Vibrat Holding Ltda	Trav Fortunato Pompermayer, 207	21/01/2026 a 20/01/27	R\$ 9.550,19	Em uso normal
CAPSAD	CABN Administração de Bens	Av Dr Paulo de Moraes, 1703	10/04/25 a 09/04/26	R\$12.683,52	Em uso normal
CAPS Infantil	Raul Gobeth	Rua XV de Novembro, 25J7	06/08/2025 a 05/08/26	R\$ 3.616,58	Em uso normal

CAPS Vila Cristina	João Antonio G. Plarcuz, Harlene Goncalves V. Herculiz	Rua Antonio Augusto de B. Penteado,422	01/02/2026 a 31/01/27	R\$ 2.435,48	Em uso normal
CDI e CEO	DLL Holding Familiar Ltda.	Av. Independência, 2600 e 2626	06/12/2025 a 05/06/2026	R\$30.500,00	Em uso normal
CEO II	Associação Paulista de Cirurgiões Dentistas	Rua José Nardon, 177	10/11/2025 a 09/11/2030	R\$ 35.000,00	Em uso normal
Clinica de Olhos	Roseti Azevedo e Iton	Rua Alferes José Caetano, 1453	10/05/2025 a 09/05/2026	R\$ 5.300,00	Em uso normal
Conselho Municipal de Saúde	La Guardia	Rua Alferes Jose Caetano, 1214	30/05/2025 a 29/05/2026	R\$ 1.841,67	Em uso normal
CPAN	Etinda Plaria Boteselli Oriani	Av. Independência, 3105	02/04/2025 a 01/04/2026	R\$ 7.000,00	Em uso normal
Farmácia do Vila Cristina	Construtora Da Car	Av. Madre Maria Teodora, 1077 - Salão 14	08/06/2025 a 07/06/2026	R\$ 2.633,00	Em uso normal
Fisioterapia II	Diversos	Av. Rui Barbosa, 170 e 174	09/12/2025 a 08/12/2026	R\$ 10.000,00	Em uso normal
PSFIAA II	Et na Construtora Ltda	Rua João Pedro Correa, 408	22/12/2025 a 21/12/2026	R\$ 2.542,25	Em uso normal
PSF Jaraguá II	Marisete Costa Turcci, Francisco Carlos Turcci	Avenida Nove de Julho, 863	16/04/2025 a 15/04/2026	R\$ 2.584,75	Em uso normal
PSF Kobayashi Libano	Venez Moizes Da Silva	Rua Dásio Oswaldo Delázari, 132(134)	04/07/2025 a 03/07/2026	R\$ 2.500,00	Em uso normal
PSF Paineiras	Igreja Evangélica Casa de Oração	Rua Bofete, 38 e 40	22/09/2025 a 21/09/2026	R\$ 4.400,00	Em uso normal
PSF São Jorge	Ulisses Pinson, Olga Fuzato Pinson	RuaTambaú,45	03/07/2025 a 02/07/2026	R\$ 1.998,42	Em uso normal
Residência Terapêutica	Maria Neusa B. de Negri	Rua Moraes Barros, 1625	01/02/2026 a 31/01/2027	R\$ 5.784,98	Em uso normal
Setor de Manutenção	Regina Martins Falanghe	Rua Manoel Ferraz de Arruda Campos, 1420	10/12/2025 a 09/12/2026	R\$ 5.903,00	Em uso normal
UBS Algodão	Claudio Valdir Gobetti, Rita de Cássia C. Gobetti	Rua Gertrudes Barbosa Moreti, 81	04/04/2025 a 03/04/2026	R\$ 3.373,40	Em uso normal
UBS Centro	Dirce Trevizan	Av. França, 227	06/11/2025 a 05/05/2026	R\$ 9.752,90	Em uso normal
UBS Independência	Antonio Admir Facco	Tv Olegário Mariano, 327	27/08/2025 a 26/08/2026	R\$ 4.600,00	Em uso normal
UBS Paulista	José Ademir Ferraz de Campos	Rua Brasília Machado, 2403	30/11/2025 a 29/11/2026	R\$ 4.638,68	Em uso normal